

**Zona: IMOLA –CASOLA CANINA**

CASA INDIPENDENTE

380 mq

**Rif: MV 112**

**€ 140.000**



## DESCRIZIONE IMMOBILE

**Imola –Casola Canina Fabbricato con 3 unità abitative, servizi e fienile**

In prima campagna di Imola, si propone fabbricato composto da **tre unità abitative** (ca. **200 mq residenziali**), oltre a **circa 200 mq** di locali accessori, tra cui **sgomberi, depositi e fienile**. L'intero complesso si sviluppa su **due livelli** ed è circondato da **ampia corte privata**.

La proprietà richiede interventi di riqualificazione, ma offre una buona distribuzione degli spazi e un contesto tranquillo a pochi minuti dalla città.

**Superficie complessiva: 300 mq**

**Corte esclusiva di ampie dimensioni**

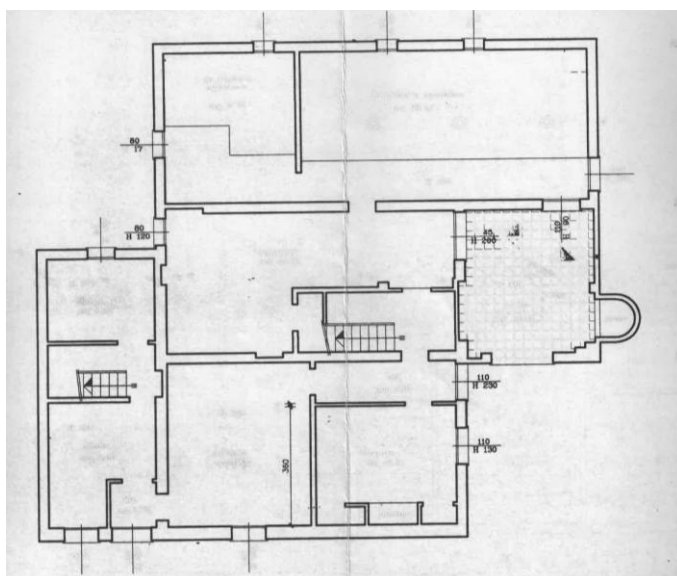
## DETTAGLI IMMOBILE

**Stato Costruzione:** da ristrutturare  
**Anno costruzione:** 1930  
**classe energetica:** G

**Riscaldamento:** autonomo  
**Manutenzione:** da ristrutturare  
**prestazione energetica:** ep 242,13

## PLANIMETRIA

### PIANO TERRA



### PIANO 1°

