

Zona: Castel San Pietro Terme, Viale delle Terme

APPARTAMENTO
65 mq

Rif: MV 103 D
€ 145.000



DESCRIZIONE IMMOBILE

In vendita – Castel San Pietro Terme, Viale delle Terme

In un elegante contesto residenziale recentemente ristrutturato, immerso nel verde e nella tranquillità, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano.

L'immobile si apre su una funzionale zona d'ingresso che conduce alla cucina, collegata a una spaziosa e luminosa sala. La zona notte comprende una camera matrimoniale e due bagni, offrendo comfort e praticità. Completano la proprietà una comoda cantina e un garage.

Attualmente l'appartamento è **a reddito**, con contratto di locazione 4+4 attivo da **aprile 2023**, rendendolo una **soluzione ideale per investimento**.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitare a contattarci.

DETTAGLI IMMOBILE

Stato Costruzione: buono
Manutenzione: buono
Anno Ristrutturazione: 2007

Piano appartamento: 2
Piani edificio: 2
Riscaldamento: aut

APPROFONDIMENTO

Cucina: a vista
Nr. Bagni: 1
Nr. Balconi: mq 2
Pavimenti zona giorno: ceramica
classe energetica: G

Pavimenti zona notte: ceramica
Infissi: legno con vetrocamera
Cantina: mq 6
Garage: mq 13,50
prestazione energetica: ep 394,68

PLANIMETRIA

