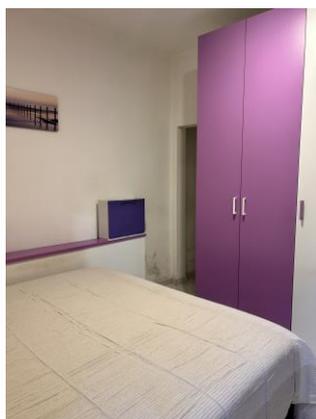


Zona: CENTRO
APPARTAMENTO CON CORTILE
42 mq 2 Locali

Rif: MV 101
€ 125.000



DESCRIZIONE IMMOBILE

Centro – Ottima opportunità di investimento!

In un piccolo e curato contesto, completamente ristrutturato nel 2000, proponiamo appartamento al piano terra con spazi ben distribuiti e una splendida corte privata di **25 mq**, ideale per momenti di relax all'aperto.

L'immobile è composto da un accogliente ingresso su **zona giorno con angolo cottura** affacciata sulla corte, **camera da letto**, disimpegno e bagno. A completare la proprietà, piccolo **garage privato** e **cantina**, perfetti per chi necessita di ulteriore spazio e praticità.

Dotato di **riscaldamento autonomo e infissi con vetrocamera**, l'appartamento rappresenta una soluzione ideale sia per abitazione principale che per investimento.

Non lasciarti sfuggire questa occasione! Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

DETTAGLI IMMOBILE

Stato Costruzione: buono
Manutenzione: buono
Anno ristrutturazione: 2000
Piani edificio: 2
Piano appartamento: T

Ascensore: no
Riscaldamento: autonomo
Spese Condominiali: € 500/anno

APPROFONDIMENTO

Cucina: Angolo cottura
Nr. Bagni: 1
Nr. Balconi: /
Pavimenti zona giorno: ceramica
Pavimenti zona notte: ceramica
Infissi: pvc con vetrocamera

cantina: mq 5,7
garage: mq 12
porta blindata: SI
Giardino privato: si mq 25
classe energetica: G
prestazione energetica: ep 219,80

PLANIMETRIA

